

Внести изменения на 2021 год в схему теплоснабжения п. Высокогорский том 1:

Лист. 2

До актуализации	После актуализации
В поселке имеется одна котельная производительностью по подключенной нагрузке 0,54 Гкал/ч. Центральная Котельная расположенная по адресу ул. Сосновая, 7а имеет два водогрейных котла марки КВЗ 1,28. Общая установленная мощность котельной составляет 3,2 Гкал/час, подключенная нагрузка составляет 0,42 Гкал/час. Рабочая температура теплоносителя на отопление 95-70°С.	В поселке имеется одна котельная производительностью по подключенной нагрузке 0,606 Гкал/ч. Котельная расположенная по адресу ул. Сосновая, 7а имеет три водогрейных котла марки КВр-1,45КБ. Общая установленная мощность котельной составляет 3,75 Гкал/час, подключенная нагрузка составляет 0,428 Гкал/час. Рабочая температура теплоносителя на отопление 80-65°С.

Лист. 3 Табл. 2.1

До актуализации	После актуализации
марка котла КВЗ 1,28, КВЗ 1,28, КВЗ 1,28 установленная мощность 1,1;1,1;1,08. Год ввода в эксплуатацию 2008-2009.	марка котла №1 КВр-1,45, №2 КВр-1,45, №3 КВр-1,45, установленная мощность №1 1,25 , 1,25 , 1,25. Год ввода в эксплуатацию 2017, 2017, 2017.

Лист 3 Табл. 2.2:

До актуализации	После актуализации
Центральная котельная температурный график 95-70 °С., установленная мощность 3,2 Гкал/ч, параметры располагаемой тепловой мощности 3,2 Гкал/ч, объем потребления тепловой энергии и теплоносителя на собственные нужды 0,0162, параметры тепловой мощности нетто 3,184 Гкал/час, срок ввода в эксплуатацию 2008-2009	Котельная температурный график 80-65 °С., установленная мощность 3,75 Гкал/ч, параметры располагаемой тепловой мощности 3,75 Гкал/ч, объем потребления тепловой энергии и теплоносителя на собственные нужды 0,011, параметры тепловой мощности нетто 3,739 Гкал/час, срок ввода в эксплуатацию 2017

Лист. 4 табл. 3.1:

До актуализации	После актуализации
Центральная котельная, описание структуры тепловых сетей - Расчетный температурный график 95-70 °С., параметры тепловых сетей - способ прокладки - надземная, описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности – Расчетный температурный график 95-70 °С., описание типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям - Расчетный температурный график 95-70 °С.	Котельная, описание структуры тепловых сетей - Расчетный температурный график 80-65 °С., параметры тепловых сетей - способ прокладки - надземная, подземная, описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности – Расчетный температурный график 80-65 °С., описание типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям - Расчетный температурный график 80-65 °С.

Лист. 6 табл. 3.2.

До актуализации

№ п/п	Наименование участка	Наружный диаметр	Длина трубопроводов	Процент износа	Тип изоляции	Тип прокладки
1	п.Высокогорский ЦК ул. Сосновая 7А	От 133 до 40	2180	75%	опилки/ скорлупа	надземная/ подземная

После актуализации

№ п/п	Наименование участка	Наружный диаметр	Длина трубопроводов	Процент износа	Тип изоляции	Тип прокладки
1	п. Высокогорский ул. Сосновая 7А	От 159 до 40	2180	75%	опилки/ минплита/ скорлупа	наземно/ подземная

Лист 7 табл. 4

До актуализации

Вид источника теплоснабжения	Зоны действия источников теплоснабжения	
Центральная Котельная	Наименование абонента	Адрес
	Администрация Высокогорского с/совета	ул. Набережная, 8а
	МБУК СДК п. Высокогорский	ул. Строительная, 2а
	МБУЗ "Енисейская ЦРБ" (Амбулатория)	ул. Набережная, 8а
	МКОУ-Высокогорская СОШ №7	ул. Набережная, 8
	МДОУ-Высокогорский. дет/сад №2	ул. Мира, 4
	Жилые дома	ул. Московская ул. Строительная ул. Сосновая

После актуализации

Вид источника теплоснабжения	Зоны действия источников теплоснабжения	
Котельная	Наименование абонента	Адрес
	МБУК РЦК	ул. Строительная 2 А
	МБДОУ Высокогорский детский сад № 2	ул. Мира 4
	МБОУ Высокогорская СОШ № 7	ул. Набережная 8
	КГБУЗ "Енисейская РБ"	ул. Набережная 8А
	Администрация Высокогорского сельсовета	ул. Набережная 8А
	Жилые дома	ул. Мира 2,2А, 3А, 4А ул. Московская 1,3,4,5,8 ул. Набережная 7 ул. Сосновая 5,6,8 ул. Строительная 3А

Лист. 7 табл. 5.1

До актуализации

Элемент территориального деления (кадастровые участки)	Количество потребителей	Значение потребления тепловой энергии,		
		при расчетной температуре наружного воздуха, Гкал/час	за отопительный период, Гкал	за год, Гкал
24:12:0390104	1	0,0704	187,721	187,721
24:12:0390105	3	0,1220	325,313	325,313
24:12:0390106	4	0,2294	606,966	606,966

После актуализации

Элемент территориального деления (кадастровые участки)	Количество потребителей	Значение потребления тепловой энергии,		
		при расчетной температуре наружного воздуха, Гкал/час	за отопительный период, Гкал	за год, Гкал
24:12:0390104 24:12:0390105 24:12:0390106	19	0,428	1133,71	1133,71

Лист. 8 табл. 5.2

До актуализации	После актуализации
Всего 0,42, Отопление 0,42	Всего 0,428, отопление 0,428

Данные на рисунке 4 взять из таблицы 5.2.

Лист. 8 табл. 6.1 замена данных:

До актуализации

№ п/п	Источник тепловой энергии	Установленная мощность, Гкал/час	Располагаемая мощность, Гкал/час	Собственные нужды, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Потери тепловой мощности в тепловых сетях, Гкал/час	Тепловая нагрузка на потребителей, Гкал/час	Резерв/дефицит тепловой мощности нетто, Гкал/час
1	Центральная котельная	3,28	2,62	0,0162	3,26	0,197	0,42	+1,98

После актуализации

№ п/п	Источник тепловой энергии	Установленная мощность, Гкал/час	Располагаемая мощность, Гкал/час	Собственные нужды, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Потери тепловой мощности в тепловых сетях, Гкал/час	Тепловая нагрузка на потребителей, Гкал/час	Резерв/дефицит тепловой мощности нетто, Гкал/час
1	Котельная	3,75	3,75	0,011	3,739	0,168	0,428	+3,143

Лист. 9 табл. 7.1

До актуализации	После актуализации
Центральная котельная, всего подпитка тепловой сети, тыс.т/год, в т.ч.: 3,51;	Котельная, всего подпитка тепловой сети, тыс.т/год, в т.ч. 1,644:

Лист 9 рисунок 5

До актуализации	После актуализации
Центральная котельная, Тепловая нагрузка на потребителей – 3,51 Гкал/ч, подпитка тепловой сети – 0,42 тыс.т/год;	Котельная, Тепловая нагрузка на потребителей - 0,428 Гкал/ч, подпитка тепловой сети – 1,644 тыс.т/год;

Лист. 10 табл. 8.2

До актуализации

Источник тепловой энергии	Расчетная годовая выработка тепловой энергии с учетом потерь, тыс.Гкал	Расчетное потребление топлива т.у.т/год
Центральная котельная	1,695	410,938

После актуализации

Источник тепловой энергии	Расчетная годовая выработка тепловой энергии с учетом потерь, тыс.Гкал	Расчетное потребление топлива т.н.т/год
Котельная	1,604	694

Лист 10 Рисунок 5 заменить на рисунок 6

До актуализации	После актуализации
Центральная котельная, Выработка тепловой энергии с учетом потерь=1,695 тыс.Гкал, Потребление топлива=410,938 т/год.	Котельная, Выработка тепловой энергии с учетом потерь=1,604 тыс.Гкал, Потребление топлива=694 т/год.

Лист 11 табл. 9.1.

До актуализации

№п/п	Наименование участка	Год ввода в эксплуатацию	Диаметр трубопровода, м	Плотность потока отказов	Вероятность безотказной работы
от центральной котельной					
1	п. Высокогорский ЦК ул. Сосновая 7А	Ориентировочно 2000 г.	От 133 до 40	9,93858E-06	0,999990129

После актуализации

№ п/п	Наименование участка	Год ввода в эксплуатацию	Диаметр трубопровода, мм	Плотность потоков отказов, 1/км.год	Вероятность безотказной работы
Котельная					
1.	п. Высокогорский, ул. Сосновая 7А	2000	133	3,3116E-05	0,999966885
2.		2000	108	3,17124E-05	0,999968288
3.		2000	76	2,94772E-05	0,999970523
4.		2000	57	2,7765E-05	0,999972235
5.		2000	42	2,60563E-05	0,999973944

Лист. 13 Часть 11. Пункт а: добавить

Тариф	2019	2020	2021	2022	2023
Потребитель	1-е пг/2-е пг, руб/ Гкал				
Население, с НДС	11707,21 / 13508,92	13508,92 / 14130,32	13344,80 / 12997,70	12997,70 / 13442,57	13442,57 / 14274,60
Прочие, без НДС	9756,01 / 11257,43	11257,43 / 11775,27	11120,67 / 10831,42	10831,42 / 11202,14	11202,14 / 11895,50

Лист. 13 Часть 11. Пункт б: структуры цен (тарифов) установленных на момент разработки схем теплоснабжения: добавить

Расходы по статьям расходов

общества с ограниченной ответственностью «Енисейэнергоком» (г. Енисейск, ИНН 2447012666), ПУ Абалаковский, п. Высокогорский

№ п/п	Наименование расхода	2019 год	2020 год	2021 год
		Утвержден	Кор-ка МТП	Скорректирован
I.	Операционные (подконтрольные) расходы			
1	Расходы на приобретение сырья и материалов	-	-	-
2	Расходы на ремонт основных средств	1 320,00	1 417,62	1 459,59
3	Расходы на оплату труда	3 837,01	4 120,79	4 242,76
4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	297,55	319,55	329,01
5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	2 644,50	2 840,08	2 924,15
5.1	Расходы на оплату услуг связи	-	-	-
5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	-	-	-
5.5	Расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией	183,93	197,53	203,38
5.6	Расходы на оплату других работ и услуг	-	-	-
5.3	Расходы на служебные командировки	-	-	-
5.4	Расходы на обучение персонала	-	-	-
5.5	Лизинговый платеж	-	-	-
5.6	Арендная плата	-	-	-
5.7	Другие расходы	2 460,57	2 642,55	2 720,77
	ИТОГО операционные расходы	8 099,06	8 698,04	8 955,51

II. Неподконтрольные расходы				
1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	-	-	-
2	Арендная плата	137,77	220,06	228,86
3	Концессионная плата	-	-	-
4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	744,17	861,71	874,63
4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	7,49	7,98	8,30
4.2	расходы на обязательное страхование	-	-	-
4.3	иные расходы	736,68	853,73	866,32
5	Отчисления на социальные нужды	1 158,78	1 244,48	1 281,31
6	Расходы по сомнительным долгам	86,51	90,45	94,07
7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	316,06	459,97	459,97
8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	-	-	-
	ИТОГО	2 443,30	2 876,67	2 938,84
9	Налог на прибыль	-	-	-
10	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	- 600,00	180,42	- 850,00
	Недополученные доходы		-	-
	Итого неподконтрольные расходы	1 843,30	3 057,09	2 088,84
III	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)			
1	Расходы на топливо	2 541,73	2671,12	2 434,08
2	Расходы на электрическую энергию	665,81	687,96	611,21
3	Расходы на тепловую энергию	-	-	-
4	Расходы на холодную воду	181,33	194,24	172,08
5	Расходы на теплоноситель	-	-	-
	ИТОГО энергетические ресурсы	3 388,86	3 553,33	3 217,36
IV.	Прибыль	-	-	-
V.	Выпадающие доходы/экономия средств	-	-	-
VI.	ВСЕГО расходов	13 831,22	15 308,46	14 261,72
	1 полугодие	7 484,11	6 614,89	7 045,73
	2 полугодие	6 347,11	8 693,56	7 215,99
	Полезный отпуск, тыс.Гкал	1,33	1,33	1,13
	1 полугодие	0,77	0,59	0,60
	2 полугодие	0,56	0,74	0,54
	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал			
	1 полугодие	9 756,01	11 257,43	11 775,27
	2 полугодие	11 257,43	11 775,27	13 478,75
	Темп роста, %	115,39	104,60	114,47

После актуализации

Элемент территориального деления	Вид тепло потребления	Этапы развития						
		2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.-	-2028г.
24:12:0390104	Отопление	0,428	0,428	0,428	0,428	0,428	0,428	0,428
24:12:0390105	Вентиляция	0	0	0	0	0	0	0
24:12:0390106	ГВС	0	0	0	0	0	0	0
	Итого:	0,428	0,428	0,428	0,428	0,428	0,428	0,428

Лист 5

До актуализации	После актуализации
В поселке имеется одна котельная общей производительностью по подключенной нагрузке 3,2 Гкал/ч.	В поселке имеется одна котельная общей производительностью по подключенной нагрузке 3,75 Гкал/ч.

Лист. 6 табл. 2.1.

До актуализации	После актуализации
Существующее значение установленной тепловой мощности – 3,2 Гкал/час; Перспективные значения установленной тепловой мощности – 3,2 Гкал/час.	Существующее значение установленной тепловой мощности -3,75 Гкал/час; Перспективные значения установленной тепловой мощности -3,75 Гкал/час.

Лист. 6 табл. 2.2

До актуализации	После актуализации
Существующее значение располагаемой тепловой мощности – 3,2 Гкал/час; Перспективные значения располагаемой тепловой мощности – 3,2 Гкал/час.	Существующее значение располагаемой тепловой мощности – 3,75 Гкал/час; Перспективные значения располагаемой тепловой мощности – 3,75 Гкал/час.

Лист. 6 табл. 2.3

До актуализации	После актуализации
Существующее значение затрат тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды 0,0162 Гкал/час, Перспективные значения затрат тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды 0,0162 Гкал/час	Существующее значение затрат тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды 0,011 Гкал/час, Перспективные значения затрат тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды 0,011 Гкал/час

Лист. 7 табл. 2.4

До актуализации	После актуализации
Существующая тепловая мощность источников тепловой энергии нетто 3,26 Гкал/час; Перспективная тепловая мощность источников тепловой энергии нетто 3,26 Гкал/час.	Существующая тепловая мощность источников тепловой энергии нетто 3,739 Гкал/час; Перспективная тепловая мощность источников тепловой энергии нетто 3,739 Гкал/час.

Лист. 7 табл. 2.5

До актуализации	После актуализации
Существующие потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям 0,197 Гкал/час; Перспективные потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям 0,197 Гкал/час.	Существующие потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям 0,168 Гкал/час; Перспективные потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям 0,168 Гкал/час.

Лист. 7 табл. 2.6

До актуализации	После актуализации
Существующие тепловые нагрузки потребителей 0,42 Гкал/час; Перспективные тепловые нагрузки потребителей 0,42 Гкал/час.	Существующие тепловые нагрузки потребителей 0,428 Гкал/час; Перспективные тепловые нагрузки потребителей 0,428 Гкал/час.

Лист. 8 табл. 3.2

До актуализации	После актуализации
Потери теплоносителя в аварийном режиме работы системы теплоснабжения - 0,0096 м³.	Потери теплоносителя в аварийном режиме работы системы теплоснабжения - 2,09 м³.

Лист. 9:

До актуализации	После актуализации
Установленная мощность котельной составляет 3,28 Гкал/час.	Установленная мощность котельной составляет 3,75 Гкал/час.

Лист. 10.

До актуализации	После актуализации
На 2013 г. фактический температурный график села Абалаково составляет 95/70°C.	На 2020 г. фактический температурный график поселка Высокогорский составляет 80/65°C.

Лист 12 табл. 6.2.

До актуализации

Этапы строительства	Значение потребления тепловой энергии, Гкал/час	Расчетная годовая выработка тепловой энергии с учетом потерь, тыс. Гкал	Расчетное потребление топлива, т/год
2014 г.	0,42	1,695	410,94
2015 г.	0,42	1,695	410,94
2016 г.	0,42	1,695	410,94
2017 г.	0,42	1,695	410,94
2018 г.	0,42	1,695	410,94
2019-2023 г.	0,42	1,695	410,94
2024-2028 г.	0,42	1,695	410,94

После актуализации

Этапы строительства	Значение потребления тепловой энергии, Гкал/час	Расчетная годовая выработка тепловой энергии с учетом потерь, тыс. Гкал	Расчетное потребление топлива, т.н.т/год
2020-2023 г.	0,428	1,604	694

Лист 16

До актуализации	После актуализации
На территории рабочего села Абалаково есть единая эксплуатирующая организация ЗАО «Енисейэнергоком», которую рекомендуем в качестве единой теплоснабжающей организацией.	На территории поселка Высокогорский есть единая эксплуатирующая организация ООО «Енисейэнергоком», которую рекомендуем в качестве единой теплоснабжающей организации.

Лист 17

До актуализации	После актуализации
Установленная мощность, 3,28 Гкал/час Подключенная нагрузка, 0,42 Гкал/час	Установленная мощность, 3,75 Гкал/час Подключенная нагрузка, 0,428 Гкал/час